**Протокол № \_\_\_  
засідання ініціативної групи зі скликання і проведення зборів**

**співвласників щодо обрання управителя багатоквартирного будинку № \_\_\_\_\_\_\_за адресою: м.Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

м. Київ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ року

**Присутні співвласники багатоквартирного будинку за адресою:**

**м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:**

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_ ;
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири №\_\_\_ .

**Порядок денний:**

1. Утворення ініціативної групи співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі – Ініціативна група) із скликання та проведення зборів співвласників щодо обрання управителя цього будинку.

2. Затвердження плану роботи Ініціативної групи.

3. Затвердження порядку проведення засідань Ініціативної групи.

**Розгляд питань порядку денного:**

**1. Слухали:** Утворення ініціативної групи зі скликання і проведення зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

щодо обрання управителя цього будинку.

**Виступив:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – запропонував утворити ініціативну групу зі скликання і проведення зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ щодо обрання управителя цього будинку, до складу якої включити присутніх на цьому засіданні.

Вирішили: Утворити ініціативну групу зі скликання і проведення зборів співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

щодо обрання управителя цього будинку у складі:

* 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_ ;
  2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_ ;
  3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири №\_\_\_ .

Голосували: "За" – одноголосно.

**2. Слухали:** Затвердження плану роботи Ініціативної групи.

Виступив:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – запропонував такий план роботи Ініціативної групи:

1. Провести роботу зі з'ясування складу співвласників багатоквартирного будинку:

* підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати Ініціативній групі відомості про себе,
* вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку,
* підготувати та надіслати запит до уповноважених органів державної влади та місцевого самоврядування щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень, які Ініціативній групі не вдасться отримати в інший спосіб,
* на основі отриманих даних скласти список власників квартир і нежитлових приміщень в багатоквартирному будинку м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності обрання співвласниками управителя будинку, процедури його обрання та подальших правовідносин співвласників та управителя.
2. Підготувати збори співвласників багатоквартирного будинку:

* підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листка голосування на зборах, картки голосування,
* вирішити питання про місце проведення зборів співвласників,
* оповістити всіх співвласників про проведення зборів співвласників.
* провести збори співвласників з визначення управителя будинку.

**Вирішили:**

Затвердити план роботи Ініціативної групи:

1. Провести роботу зі з'ясування складу співвласників багатоквартирного будинку:

* підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати Ініціативній групі відомості про себе,
* вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку,
* підготувати та надіслати запит до уповноважених органів державної влади та місцевого самоврядування щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень, які Ініціативній групі не вдасться отримати в інший спосіб,
* на основі отриманих даних скласти список власників квартир і нежитлових приміщень в багатоквартирному будинку м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності обрання співвласниками управителя будинку, процедури його обрання та подальших правовідносин співвласників та управителя.
2. Підготувати збори співвласників багатоквартирного будинку:

* підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листка голосування на зборах, картки голосування,
* вирішити питання про місце проведення зборів співвласників,
* оповістити всіх співвласників про проведення зборів співвласників.
* провести збори співвласників з визначення управителя будинку.

**3. Слухали:** Затвердження порядку проведення засідань Ініціативної групи.

Виступив:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – запропонував …..

**Вирішили:**

Встановити, що наступні засідання Ініціативної групи скликаються за ініціативою будь-кого із членів Ініціативної групи та вважаються правомочними в разі присутності не менш як половини її членів.

Голосували: "За" – одноголосно.

**Підписи членів Ініціативної групи:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(підпис) (прізвище, ініціали)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(підпис) (прізвище, ініціали)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(підпис) (прізвище, ініціали)